



## APPARTEMENTS LE CAST'L DUPLEX ET 4 - LA RIVIERE - FRONSDAIS

### APPARTEMENTS LE CAST'L DUPLEX ET 4 - LA RIVIERE

Locations de vacances pour 2 et 4 personnes à La Rivière - Fronsadais

<https://lecast-l.fr>



Laurent Castanié

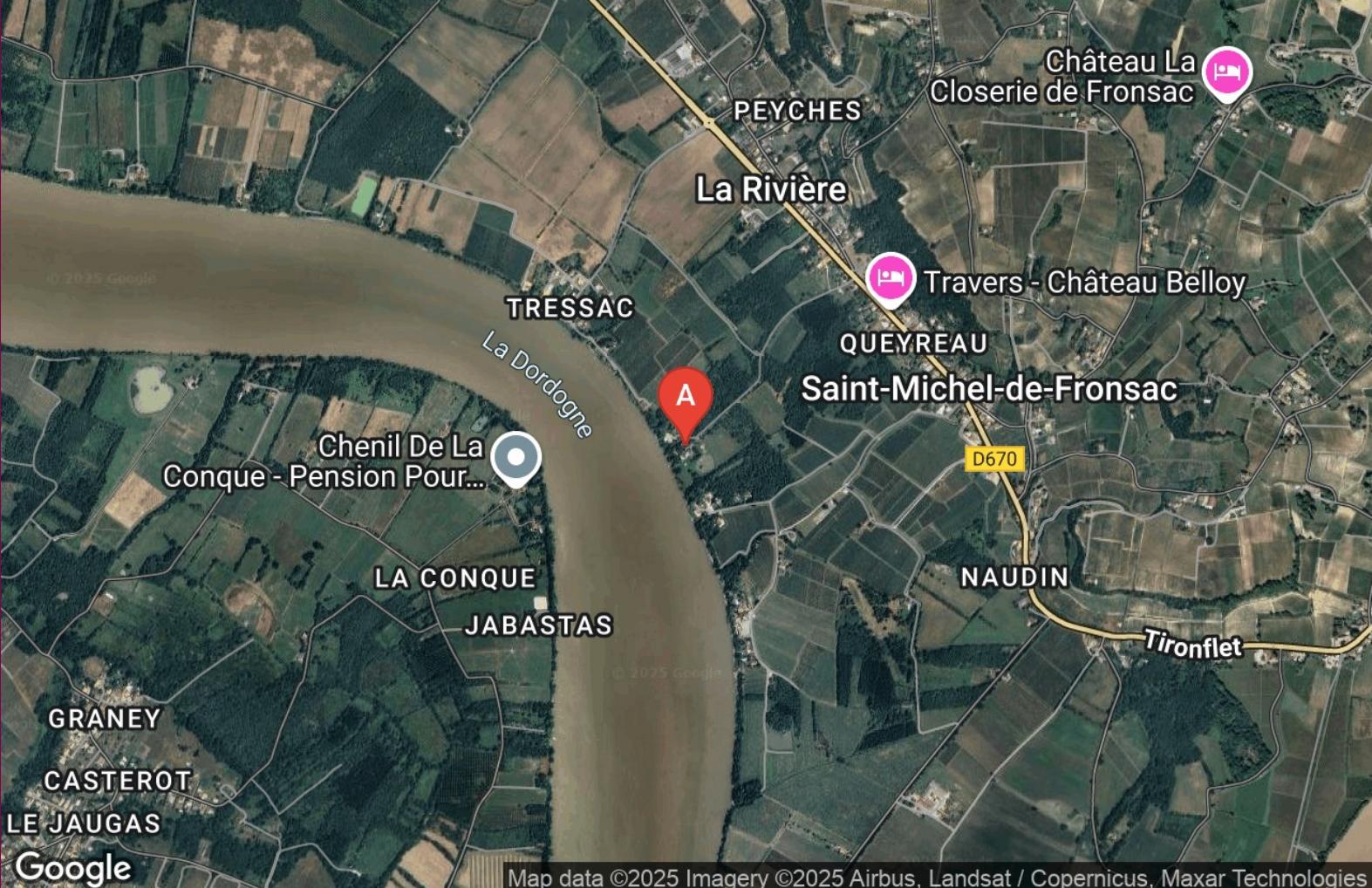
📞 +33 6 66 15 10 66

**A** Appartement Le Cast'L Duplex - La Riviere : 3

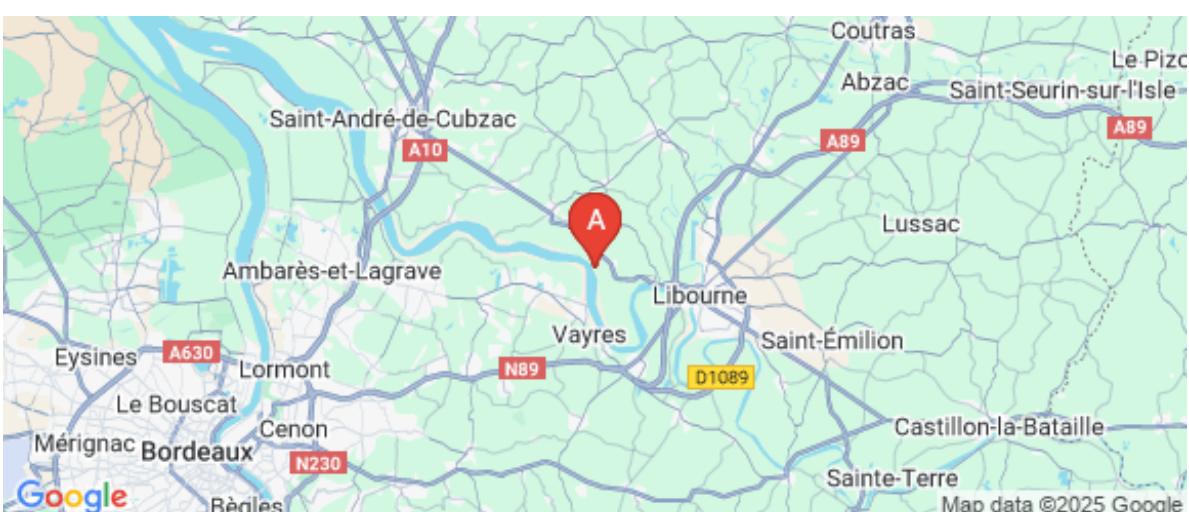
Chemin de Nauze - Lieu Dit Petit Billac 33126 LA RIVIERE

**B** Appartement Le Cast'L 4 - La Riviere : 3

Chemin de Nauze - Lieu dit Petit Billac 33126 LA RIVIERE



Map data ©2025 Imagery ©2025 Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Map data ©2025 Google



## Appartement Le Cast'L Duplex - La Riviere



Maison



2  
personnes  
(Maxi: 2 pers.)



1  
chambre



29  
m<sup>2</sup>

Le Cast'L est implanté dans un parc de 4 hectares en bord de Dordogne. Venez vous y détendre dans l'un des deux appartements entièrement rénovés avec entrée, cours et terrasses indépendantes. Dans ce lieu calme et paisible, vous pourrez venir vous relaxer sur le ponton donnant sur l'étang , admirer sur la terrasse en bord de Dordogne, la mythique vague du mascaret (en fonction des coefficients de marée ) ou les magnifiques couchers de soleil.





# Pièces et équipements

## Chambres

Chambre(s): 1	
Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Grand lit de 160 x 200 + armoire. Linge de lit compris. Possibilité d'avoir à disposition sur demande un lit parapluie pour bébé

## Salle de bains / Salle d'eau

Sèche cheveux	Sèche serviettes
Linge de toilette compris	
Salle(s) d'eau (avec douche): 1	

## WC

WC: 1
-------

## Cuisine

Four encastré, lave vaisselle, réfrigérateur avec compartiment freezer, plaque induction, micro ondes, cafetière filtre et cafetière Senséo, bouilloire, grille pain
Possibilité d'avoir à disposition sur demande 1 chaise haute pour repas bébé

## Autres pièces

Terrasse
----------

## Media

Télévision	Wifi
------------	------

## Autres équipements

Matériel de repassage
-----------------------

## Chauffage / AC

Chauffage
Climatisation

## Exterieur

Cour	Jardin
Terrain clos	

## Divers

La terrasse de l'appartement comprend 1 salon de jardin avec 1 table et 4 fauteuils, parasol, barbecue et 2 transats
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

# Infos sur l'établissement



## Communs

A proximité propriétaire  
Jardin commun



## Activités

A disposition : Table de ping-pong + badminton + bac à sable pour enfants  
Possibilité ( selon coefficients de marée) de surfer la vague du mascaret passant au pied de la propriété



## Réseaux

Accès Internet  
Wifi  
Parking privé



## Stationnement



## Services



## Extérieurs

Etang de pêche  
Ponton de pêche  
Piscine plein air  
Plan d'eau  
Piscine partagée  
Parc

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée de 17 H à 20 H Horaires flexibles sur demande
<i>Départ</i>	Départ AVANT 11 h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Drapes et Linge de maison</i>	Drapes et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 30/12/25)

### Appartement Le Cast'L Duplex - La Riviere

Réservation 2 nuits minimum. Tarif pour 2 personnes hors période 80 euros / nuit. Tarif pour 2 personnes juillet et Aout 100 euros / nuit

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/09/2025 au 01/01/2026	90€	90€		



## Appartement Le Cast'L 4 - La Riviere



Maison



4  
personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1  
chambre



30  
m<sup>2</sup>

Le Cast'L est implanté dans un parc de 4 hectares en bord de Dordogne. Venez vous y détendre dans l'un des deux appartements entièrement rénovés avec entrée, cours et terrasses indépendantes. Dans ce lieu calme et paisible, vous pourrez venir vous relaxer sur le ponton donnant sur l'étang , admirer sur la terrasse en bord de Dordogne, la mythique vague du mascaret (en fonction des coefficients de marée ) ou les magnifiques couchers de soleil.





# Pièces et équipements

## Chambres

Chambre(s): 1	
Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Grand lit de 160 x 200 + armoire. Linge de lit compris. Possibilité d'avoir à disposition sur demande un lit parapluie pour bébé

## Salle de bains / Salle d'eau

Sèche cheveux	Sèche serviettes
Linge de toilette compris	
Salle(s) d'eau (avec douche): 1	

## WC

WC: 1
-------

## Cuisine

Four encastré, lave vaisselle, réfrigérateur avec compartiment freezer, plaque induction, micro ondes, cafetière filtre et cafetière Senséo, bouilloire, grille pain
Possibilité d'avoir à disposition sur demande 1 chaise haute pour repas bébé

## Autres pièces

Terrasse
----------

## Media

Télévision	Wifi
------------	------

## Autres équipements

Matériel de repassage
-----------------------

## Chauffage / AC

Chauffage
Climatisation

## Exterieur

Cour	Jardin
Terrain clos	

## Divers

La terrasse de l'appartement comprend 1 salon de jardin avec 1 table et 4 fauteuils, parasol, barbecue et 2 transats
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

# Infos sur l'établissement



## Communs

A proximité propriétaire  
Jardin commun



## Activités

A disposition : Table de ping-pong + badminton + bac à sable pour enfants  
Possibilité (selon coefficients de marée) de surfer la vague du mascaret passant au pied de la propriété



## Réseaux

wifi



## Stationnement

Parking privé



## Services



## Extérieurs

Etang de pêche  
Ponton de pêche  
Piscine plein air

Entrée indépendante

Plan d'eau  
Piscine partagée  
Parc

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée de 17 H à 20 H. Possibilité d'horaires flexibles sur demande	
<i>Départ</i>	Départ AVANT 11 H	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Espèces	Virement bancaire
<i>Ménage</i>		
<i>Drapes et Linge de maison</i>	Drapes et/ou linge compris	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 30/12/25)

### Appartement Le Cast'L 4 - La Riviere

Réservation 2 nuits minimum. Tarif pour 4 personnes Juillet et Aout 110 euros / nuit - Tarif pour 4 personnes Septembre 90 euros / nuit

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/09/2025 au 01/01/2026	110€	110€		

# Mes recommandations

Découvrir le Fronsadais

Le Vignoble Fronsadais

OFFICE DE TOURISME DU FRONSADAIS

[WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM](http://WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM)



## Bistro Pharell

+33 5 57 24 05 23  
32 rue Général de Gaulle

3.2 km  
 FRONSAC



Le restaurant Bistro Pharell est installé dans le cadre pittoresque de l'ancienne gare de tramway de Fronsac.



## Château Lambert - Une vigneronne engagée de la vigne au chai

+33 5 57 24 98 51  
2 Forêt

[https://www.chateaulambert.com/](http://www.chateaulambert.com/)  
2.0 km  
 SAINT-AIGNAN



Comprendre l'attachement d'une vigneronne à préserver son environnement au service de l'Humain et de la Nature. Emmanuelle, vigneronne du château Lambert, vous partage au cours d'une visite itinérante de la vigne au chai, ses actions environnementales au quotidien pour être un vignoble engagé. Elle vous dévoile ses choix assumés qui vont au-delà du cadre des certifications pour travailler encore plus dans le respect de la Nature et de l'Homme. Vous finissez la visite par une dégustation des 3 cuvées emblématiques du château Lambert (2 rouges et un rosé). Des vins qui vous réconcilient avec les vins de Bordeaux si toute fois vous étiez fâché.



## La Comédie de Libourne

+33 5 47 74 03 15  
11 rue François Constant  
 <https://comedie-libourne.fr/>

6.2 km  
 FRONSAC



Salle de Spectacle et Restaurant au Bord de l'Isle Venez découvrir un lieu unique où se mêlent détente, convivialité et culture. Notre salle de spectacle de 100 places vous accueille dans une ambiance chaleureuse et festive. Que ce soit pour une soirée entre amis, un séminaire ou un événement d'entreprise, notre espace s'adapte à vos besoins. Profitez de notre bar-restaurant où nous proposons une carte conviviale composée de tapas savoureux, ainsi que de deux ou trois plats du jour. Le cadre idyllique en bord de rivière ajoute une touche de magie à chaque repas, créant une atmosphère détendue et agréable pour vos invités.



## Boucle de Fronsac par Saint-Aignan

+33 5 57 84 86 86  
 <http://www.tourisme-fronsadais.com>

3.3 km  
 FRONSAC



L'appellation Fronsac doit sa réputation au petit neveu du Cardinal de Richelieu qui introduisit ce vin à la cour de Louis XV. Le Fronsadais n'est pas seulement terre de vignobles, il est aussi une terre de randonnée très agréable avec des paysages variés bordés par l'Isle et la Dordogne. Vos pas vous mèneront de tertres en combes pour découvrir les témoignages d'un riche passé : églises romanes, châteaux et moulins, ... Le plan-guide est disponible à l'Office de Tourisme.



## Boucle de Villegouge Est

+33 5 57 84 86 86  
 <http://www.tourisme-fronsadais.com>

4.5 km  
 VILLEGOUGE



Le Fronsadais, terroir aux multiples paysages, vous permet de cheminer entre tertres et combes, entre palus et vignes ou en forêt. Découvrez Villegouge, située sur un site occupé depuis le néolithique. Ici, la vigne produit essentiellement des vins en AOC Bordeaux et Bordeaux Supérieur. Le plan-guide est disponible à l'Office de Tourisme.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Fronsadais

Le Vignoble Fronsadais

OFFICE DE TOURISME DU FRONSADAIS

[WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM](http://WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM)



## Les carrières du Château de La Rivière

📞 +33 5 57 55 56 56

💻 <http://www.chateau-de-la-riviere.com>

2.3 km

📍 LA RIVIERE

🏛️ 1



## Chantier Médiéval de Guyenne

📞 +33 6 56 68 27 67

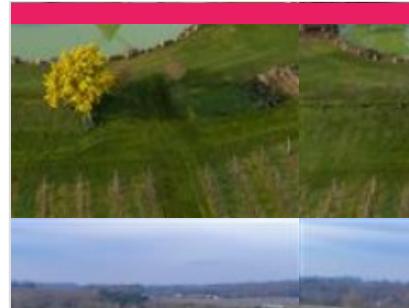
421 Route du Fronsadais

💻 <https://www.guyenne-medieval.com>

7.6 km

📍 LA LANDE-DE-FRONSAC

🏛️ 2



## Moulin des Grandes Vignes du Domaine de la Chataignière

📞 +33 5 57 84 32 62

88

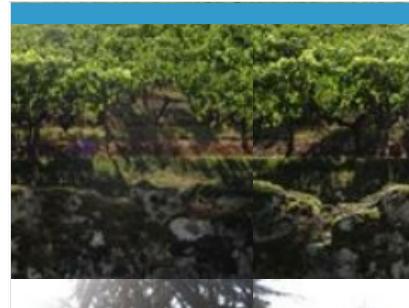
1 Les Grandes Terres

💻 <http://www.domaine-chataigniere.fr>

10.2 km

📍 PERISSAC

🏛️ 3



## Château Lambert

📞 +33 5 57 24 98 51

Forêt n°2

💻 <http://www.chateaulambert.com>

2.0 km

📍 SAINT-AIGNAN

👅 1



## Château de La Rivière

📞 +33 5 57 55 56 57

17

💻 <http://www.chateau-de-la-riviere.com>

2.1 km

📍 LA RIVIERE

👅 2

Au confluent de l'Isle et de la Dordogne, le Château de La Rivière domine la vallée de la Dordogne et offre une vue imprenable sur son fleuve éponyme et ses 65 hectares de vignes. Notre équipe vous accueille toute l'année et vous partage nos métiers de passion, celui de vigneron, ainsi que l'histoire illustre du château. Partez à la découverte de nos incroyables caves souterraines aménagées dans lesquelles dorment quelques 700 000 bouteilles dans des conditions naturelles idéales. La visite se termine par une dégustation de 3 vins. Nos 35 hectares d'espaces verts vous promettent également de belles promenades où vous pourrez découvrir nos jardins aménagés ainsi que le célèbre Bain des Dames.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Fronsadais

Le Vignoble Fronsadais

OFFICE DE TOURISME DU FRONSADAIS

[WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM](http://WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM)



## Domaine Jean-Yves Millaire

📞 +33 5 57 24 94 99

11

1 Lamarche

💻 <http://www.vins-millaire.fr>

2.2 km

📍 FRONSAC

📍 3

Jean-Yves et Christine Millaire aiment leur terre. C'est pourquoi ils ont naturellement choisi de se tourner vers l'agriculture biodynamique. Grâce à des techniques de cultures visant à n'employer aucun herbicide, fongicide, insecticide ou autre pesticide de synthèse, ils vous présentent des vins naturels qui sont l'expression pure de leur terroir. Ils sont d'une grande richesse aromatique alliant subtilité et puissance. A tout moment, la famille Millaire vous propose une dégustation dans leur boutique de ses différentes appellations et gammes de vins : Fronsac, Canon Fronsac, Bordeaux, Rosé, Rosé Brut, Blanc. Dans nos blancs, vous trouverez des cépages tels que le Chenin et le Riesling, des variétés de raisins qui font voyager... La boutique est ouverte toute l'année du lundi au samedi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 18h00, un jeu de piste dans les parcelles est également proposé.



## Château de La Dauphine

📞 +33 5 57 74 06 61

✉️ [contact@chateau-dauphine.com](mailto:contact@chateau-dauphine.com)

5 rue Poitevine

3.2 km

📍 FRONSAC

📍 4

Fronsac, région viticole ancestrale du pays portée par le Cardinal Richelieu et son petit neveu qui en firent les vins les plus prestigieux du royaume. Le Château de La Dauphine, témoigne aussi de ce passé royal de par son nom : souvenir du séjour à la propriété, au 18ème siècle, de Marie-Josèphe de Saxe, épouse du Dauphin de Louis XV et mère des derniers rois de France dont Louis XVI. Le Château de La Dauphine, lové dans un arc de la Dordogne, se trouve au cœur d'un vignoble Bio&Biodynamie de 66ha. Une philosophie de travail se dégage : ne rien céder à la facilité « les détails font la qualité mais la qualité n'est pas un détail ».



## Château l'Eperon

📞 +33 5 57 51 02 73

701 route de Virlès

💻 <https://chateau-leperon.com/>

7.3 km

📍 VERAC

📍 5

Bienvenue au Château L'Eperon ! Venez déguster nos vins et flâner dans nos vignes lors d'une visite au cœur de notre domaine. Profitez d'un séjour authentique dans notre gîte de charme "La Maison L'Eperon", une belle demeure de 5 chambres doubles, idéale pour se retrouver en famille ou entre amis. Détendez-vous autour d'un barbecue, rafraîchissez-vous dans la piscine et profitez d'une partie de pétanque dans un cadre enchanteur. Si vous recherchez un espace plus intime, notre gîte "L'Eperonnette" avec ses 3 chambres vous accueille face aux vignes pour un séjour tout en sérénité. Pour une expérience encore plus mémorable, partez en pique-nique au cœur du vignoble ou laissez-vous tenter par une balade à cheval à travers nos paysages magnifiques.



## Domaine de la Chataignière

📞 +33 6 85 52 26 88

💻 <http://www.domaine-chataigniere.fr>

9.4 km

📍 PERISSAC

📍 6

Le Domaine de la Chataignière à Périssac vous invite à découvrir l'âme du terroir bordelais : visites du vignoble, dégustations de vins et production de produits du terroir, c'est une immersion dans l'artisanat local qui vous attend. Profitez également de la visite du moulin ou du musée viticole. Une expérience riche en découvertes pour amateurs de patrimoine, de nature et de plaisirs gourmands.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Fronsadais

Le Vignoble Fronsadais

OFFICE DE TOURISME DU FRONSADAIS

WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM

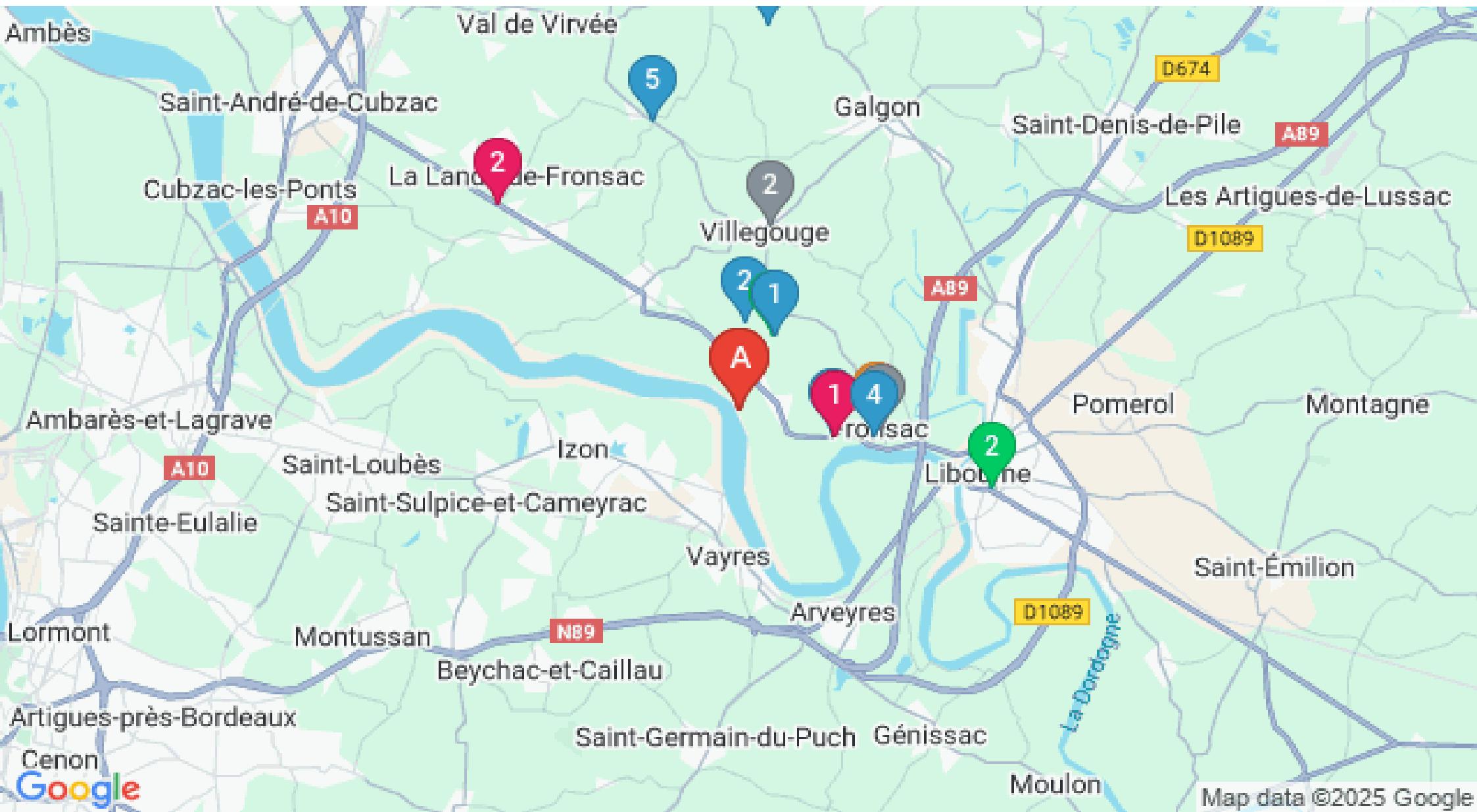


# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Fronsadais

Le Vignoble Fronsadais

OFFICE DE TOURISME DU FRONSADAIS  
[WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM](http://WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM)



🍴 : Restaurants 🌐 : Activités et Loisirs 🌳 : Nature 🏰 : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2025 Google